



Доходный дом.



Luno Gruppe Real Estate Ferdinandstrasse 25-27, 20095 Hamburg
Tel. fon +49 (0)40 229419-0 fax +49 (0)40 229419-19



Стоимость объекта:	3.500.000 €
Доход с аренды(нетто):	158.031 €
Этажей:	4
Жилые помещения:	14 на 888 м ²
Земельный участок :	6 Гаражей и 3 парковочных места на 1.567 м ²



Здание было построено в 1960 году и подверглось основательному ремонту в 2010/11 годах.

Маклерские расходы: 6,25%, а так же все расходы на нотариуса, оформление и налоги оплачивает покупатель